



EUROPEJSKI FUNDUSZ ROLNY NA RZECZ ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH

Nr sprawy: IGKM.341-19/09

Poddębice, 2009-09-21

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ i ZMIANA TREŚCI SIWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

### **Utworzenie Wiejskiego Centrum Integracji Społecznej w Ciężkowie**

### **Zadanie współfinansowane jest z programu Unii Europejskiej „Odnowa i Rozwój Wsi” objętego PROW na lata 2007- 2013**

Gmina Poddębice działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z p.zm) w odpowiedzi na skierowane do zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia informuje:

#### **Pytanie 1**

Pozycja 21, 90 i 130 kosztorysu na przebudowę budynku głównego oraz pozycja nr 37 kosztorysu na rozbudowę budynku głównego podają zmianę grubości warstwy wyrównawczej o 30 mm – jednak zastosowano krotność tylko 1 – proszę o wyjaśnienie.

#### **Odpowiedź**

Zwiększenie nakładów w podanych pozycjach zastosowano poprzez współczynnik 3 w kolumnie Nr 6 pozostawiając krotność o wartości 1.

#### **Pytanie 2**

Pozycja 166 kosztorysu na przebudowę budynku głównego – zawiera podstawy dachowe, natomiast brakuje wywietrzaków – proszę o wyjaśnienie.

#### **Odpowiedź**

Wywietrzaki wchodzi w skład kompletu okapu wentylacyjnego (poz.165)

#### **Pytanie 3**

Proszę o podanie wymiarów stołu kuchennego i szafek, oraz dokładnych parametrów:

- a. zmywarki do naczyń,
- b. okapu wentylacyjnego
- c. kuchni gazowej
- d. chłodziarko – zamrażarki
- e. taboretu gazowego

#### **Odpowiedź**

- a.zmywarka do naczyń typowa ,typ stosowany w gospodarstwach domowych,
- b.okap wentylacyjny o wymiarach 80 x 200 cm,
- c.kuchnia gazowa czteropalnikowa z piekarnikiem gazowym (typ domowy),
- d.chłodziarko – zamrażarka 2 –agregatowa o pojemności komory chłodniczej 240÷250l i zamrażarki 70÷80l z obudową typu INOX,
- e.taboret gazowy 1-palnikowy o wymiarach 50x50 cm, szafki o wymiarach 50x80x260 cm, stoły (blaty kuchenne) o wymiarach:

- 60x60 cm - szt.1
- 35x 100cm - szt. 1
- 50x125 cm - szt. 1
- 60x160 cm - szt. 1
- 50x 100 cm - szt. 1



EUROPEJSKI FUNDUSZ ROLNY NA RZECZ ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH

#### **Pytanie 4**

W zamieszczonych na stronie załącznikach do SIWZ brakuje kosztorysów na:

- wykonanie utwardzonych dojazdów, placów manewrowych i stanowisk postojowych,
- wykonanie wiaty na ekspozytywne wystawowe.

#### **Odpowiedź**

Niniejszym wyjaśniam, iż dokumentacja projektowa zadania obejmuje większy zakres rzeczowy, niż jest ujęty w kosztorysach nakładczych. W związku z powyższym do wykonania a tym samym skosztorysowania przewiduje się tylko ten zakres robót, który jest zamieszczony w przedmiarze robót i formularzu cenowym.

#### **Pytanie 5**

W kosztorysie na przebudowę budynku gospodarczego – policzono tylko część prac w pomieszczeniach: skład opału i kotłowni (bez podłogi z piasku i betonu, izolacji p/wilgociowych i termicznych, szlichty wyrównawczej z siatką, posadzek) oraz wymianę okien, drzwi zewnętrznych, wymianę pokrycia dachu – bez wymiany wrót metalowych, drzwi wewnętrznych płytowych (które są w zestaw. Nr 8)

#### **Odpowiedź**

Niniejszym wyjaśniam, iż dokumentacja projektowa zadania obejmuje większy zakres rzeczowy, niż jest ujęty w kosztorysach nakładczych. W związku z powyższym do wykonania a tym samym skosztorysowania przewiduje się tylko ten zakres robót, który jest zamieszczony w przedmiarze robót i formularzu cenowym.

#### **Pytanie 6**

Brakuje robót w: umywalniach, w.c., szatniach, sali ekspozycyjnej.

#### **Odpowiedź**

Niniejszym wyjaśniam, iż dokumentacja projektowa zadania obejmuje większy zakres rzeczowy, niż jest ujęty w kosztorysach nakładczych. W związku z powyższym do wykonania a tym samym skosztorysowania przewiduje się tylko ten zakres robót, który jest zamieszczony w przedmiarze robót i formularzu cenowym.

#### **Pytanie 7**

Brakuje robót dociepleniowych ścian oraz na schodach i podestach zewnętrznych.

#### **Odpowiedź**

Niniejszym wyjaśniam, iż dokumentacja projektowa zadania obejmuje większy zakres rzeczowy, niż jest ujęty w kosztorysach nakładczych. W związku z powyższym do wykonania a tym samym skosztorysowania przewiduje się tylko ten zakres robót, który jest zamieszczony w przedmiarze robót i formularzu cenowym.

#### **Pytanie 8**

Wyposażenie kuchni – proszę podać wymagane parametry techniczne:

- blaty i stoły kuchenne
- zmywarko – wyparzynka do naczyń
- chłodziarko – zamrażarka
- szafa naczyniowa przelotowa
- kuchenka mikrofalowa
- taboret gazowy

#### **Odpowiedź**

- zmywarka do naczyń typowa, typ stosowany w gospodarstwach domowych,
- chłodziarko – zamrażarka 2 – agregatowa o pojemności komory chłodniczej 240÷250l i zamrażarki 70÷80l z obudową typu INOX,



#### EUROPEJSKI FUNDUSZ ROLNY NA RZECZ ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH

- szafki o wymiarach 50x80x260 cm, stoły (blaty kuchenne) o wymiarach:
  - 60x60 cm - szt. 1
  - 35x 100cm - szt. 1
  - 50x125 cm - szt. 1
  - 60x160 cm - szt. 1
  - 50x 100 cm - szt. 1
- kuchenka mikrofalowa – typ stosowany w gospodarstwa domowych o mocy 900 - 1000 W
- taboret gazowy 1-palnikowy o wymiarach 50x50 cm,

#### **Pytanie 9**

Czy butle do taboretu i kuchenek dostarczy Inwestor?

#### **Odpowiedź**

Butle dostarczy Inwestor

#### **Pytanie 10**

Czy do oferty należy załączyć kosztorysy szczegółowe czy można w wersji uproszczonej?

#### **Odpowiedź**

Kosztorysy winny być sporządzone w wersji uproszczonej.

#### **Pytanie 11**

W zamieszczonych kosztorysach brakuje wywozu gruzu z rozbiórek oraz kosztu utylizacji na wysypisku. Czy Zamawiający zagospodaruje ten gruz we własnym zakresie? Jeżeli trzeba wywieźć, proszę podać w jakiej odległości znajduje się najbliższe wysypisko ?

#### **Odpowiedź**

Zagospodarowanie gruzu nastąpi we własnym zakresie przez Zamawiającego.

Gmina Poddębice działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z p.zm) uwzględniając powyższe wyjaśnienia dokonuje zmiany **treść SIWZ – część XII Opis sposobu obliczania ceny.**

**Część XII SIWZ Opis sposobu obliczania ceny otrzymuje brzmienie:**

#### **XII. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Wykonawca obliczy ryczałtową cenę / brutto / i wpisze kwotę w odpowiednim miejscu formularza oferty cyfrowo i słownie z wyszczególnieniem stawki podatku VAT.
2. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje.
3. Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
4. Ceną oferty jest kwota ( cena ) ryczałtowa wymieniona w Formularzu Oferty.
5. Zamawiający żąda załączenia do oferty kosztorysu ofertowego jedynie w celu ewentualnego ustalenia wartości poszczególnych robót  
Za realizację przedmiotu zamówienia zamawiający przewiduje płatność ryczałtową  
Jednak z uwagi na finansowanie zadania z programu Unii Europejskiej „Odnowa i Rozwój Wsi” objętego PROW na lata 2007- 2013 zamawiający potrzebuje od Wykonawcy, aby złożył kosztorys ofertowy i powykonawczy, co jest konieczne do prawidłowego rozliczenia zadania z przedmiotowego programu.



EUROPEJSKI FUNDUSZ ROLNY NA RZECZ ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH

6. Zaakceptowana cena ofertowa jest niezmienna bez względu na to, czy objęte zamówieniem roboty budowlane przewidziane do wykonania były właściwie obliczone pod względem ilości (przedmiary) oraz czy ceny jednostkowe robót w ofercie odpowiadały poziomowi cen w okresie ich wykonania.  
W przypadku braku wyceny jakiegokolwiek pozycji z przekazanego przedmiaru robót Zamawiający uzna, że pozycje te ujęte (wycenione) są w cenie innej pozycji.  
Zakres robót, który jest podstawą do określenia ceny, musi być zgodny z zakresami robót określonymi w przedmiarze robót i formularzu cenowym.
7. Na etapie oceny ofert zastosowane zostaną następujące stawki podatku VAT:  
22 % podatku VAT od ceny ofertowej netto
8. W przypadku Wykonawcy zagranicznego, który na podstawie odrębnych przepisów nie jest zobowiązany do uiszczania podatku VAT (lub ceł) na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i który w Formularzu Oferty podaje cenę z zerową stawką VAT, zamawiający na etapie oceny i porównywania ofert doliczy do ceny ofertowej podatek od towarów i usług VAT (lub cło), zgodnie z art. 2 pkt 1 Ustawy "Prawo Zamówień Publicznych" mówiącym o cenie w rozumieniu art.3 ust.1 pkt 1 Ustawy o cenach z dnia 5 lipca 2004r. (Dz.U. 2001 nr 97 poz. 1050). Powyższe wynika z konieczności ustalenia kwoty, która będzie realnie obciążała budżet Zamawiającego
9. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.
10. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą).
11. Podana cena w formularzu ofertowym jest niezmienna na czas realizacji zamówienia.
12. Oferent przed przystąpieniem do wyceny wyszczególnionych w przedmiocie zamówienia robót jest zobowiązany do dokonania wizji lokalnej w terenie
13. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Cenę netto przenieść z „Formularza cenowego”.

Otrzymują:  
- wszyscy uczestnicy

Burmistrz Poddębic  
Piotr Sęczkowski