

ZARZĄDZENIE NR 398 BURMISTRZA PODDĘBIC

z dnia 28 lipca 2009 roku

w sprawie ustalenia zasad i ogłoszenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości lokalowych usytuowanych w budynkach komunalnych w Poddębicach wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Dz.U. Nr 130, poz. 1087, Nr 169 poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 160, z 2007r. Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 220, poz. 1412/ oraz Uchwały Nr XIII/83/03 Rady Miejskiej w Poddębicach z dnia 7 października 2003r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży na rzecz najemców samodzielnych lokali mieszkalnych i nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi oraz sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste gruntów stanowiących własność Gminy Poddębice **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców niżej wyszczególnione nieruchomości lokalowe:

- **Nr 21** położoną w budynku komunalnym przy ulicy Grunwaldzkiej Nr 2 w Poddębicach wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem, szczegółowo opisaną w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia,
- **Nr 30** położoną w budynku komunalnym przy ulicy Zielonej Nr 14 w Poddębicach wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem, szczegółowo opisaną w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia,

§ 2. Ustala się cenę nieruchomości lokalowych oraz cenę ułamkowej części gruntu w wysokości wykazanej w załączniku Nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Poddębicach na okres **21 dni**, natomiast informacja o wywieszeniu tego wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na słupach ogłoszeniowych na terenie miasta Poddębice oraz w prasie lokalnej i na stronie internetowej Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Piotr Sobczkowski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 398
Burmistrza Poddębic z dnia 28.07.2009r.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Poddębice przeznaczonego do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste na 99 lat ulankowej części gruntu na którym został usytuowany budynek.

Położenie lokalu	Nr lokalu	Części składowe lokalu	Pow. użytk. lokalu m.kw.	Udział ulankowej części gruntu	Nr KW	Cena lokalu i części w zł	Cena ulankow. części gruntu w zł.	Wysok. opłaty zł /25%/	Wysok. opłaty rocznej zł /1%/
Poddębice ul.Grunwaldzka 2	21	3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka, wc komórka	63,22 6,14	63,22m2/3465m2 w dz.Nr 61/5,62/7 i 204/3 o pow. 1441 m.kw.	16947	121.900	1.600,- /VAT- 289,-/	400,- /VAT- 72,13,-/	16,- /VAT- 2,89,-/

BURMISTRZ

Piotr Śęczkowski

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 398
 Burmistrza Poddębic z dnia 28.07.2009r.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Poddębice przeznaczonego do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste na 99 lat ulankowej części gruntu na którym został usytuowany budynek.

Położenie lokalu	Nr lokalu	Części składowe lokalu	Pow. użytk. lokalu m.kw.	Udział ulankowej części gruntu	Nr KW	Cena lokalu i części wspóln. w zł	Cena ulankow. części gruntu w zł.	Wysok. opłaty zł /25%/	Wysok. opłaty rocznej zł /1%/
Poddębice ul. Zielona 14	30	2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc komórka	45,11 3,04	45,11/1926,9m ² w dz.Nr 128/2 o pow. 561 m.kw.	3397	87.100,-	800,- /VAT- 144,26,-/36,07,-/	200,- /VAT-	8,- /VAT- 1,44,-/

BURMISTRZ

 Piotr Sęczkowski