

**ZARZĄDZENIE Nr 316 BURMISTRZA PODDĘBIC**  
z dnia 21 stycznia 2009 roku

**w sprawie przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w dzierżawę nieruchomości znajdujących się na targowisku miejskim przy Placu Kościuszki 27a w Poddębicach**

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003r. nr 80, poz. 717 Nr 162, poz. 1568 z 2004 Nr 102 , poz. 1055, Nr 116 , poz. 1203, Nr 214 poz. 1806 z 2005 r nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz.1457, z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48 poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111) , oraz § ust. 1, §4 i §8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz.2108/ zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się na dzień 23 lutego 2009r. ustny przetarg nieograniczony na wydzierżawienie nieruchomości znajdujących się na terenie targowiska miejskiego przy Placu Kościuszki 27 a w Poddębicach szczegółowo opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.

§ 2.Ustala się cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego w wysokości określonej w załączniku, o którym mowa w § 1.

§ 3. Powołuje się komisję przetargową w składzie :

1. Elżbieta Król - Przewodnicząca
2. Daniela Krawczyk - Członek
3. Czesława Grenda - Członek

§ 4. Ustala się wadium w wysokości:  
- 35 zł dla kiosku handlowego o pow. 3 m<sup>2</sup>,  
- 40 zł dla kiosku handlowego o pow. 5 m<sup>2</sup>,  
płatne na rachunek Urzędu Miejskiego w Poddębicach o nazwie Bank Spółdzielczy w terminie do dnia 17 lutego 2009 roku.

§ 5. Ustala się postąpienie w wysokości 10 zł (słownie złotych: dziesięć).

§ 6 Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Poddębicach, natomiast informacja o przetargu podlega ogłoszeniu na słupach ogłoszeniowych na terenie miasta Poddębice i na stronie internetowej Gminy Poddębice.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

  
Piotr Sęczkowski

**O G Ł O S Z E N I E**  
**Burmistrza Poddębic**  
**z dnia 21 stycznia 2009 roku**

**w sprawie przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w dzierżawę nieruchomości znajdujących się na targowisku miejskim przy Placu Kościuszki 27a w Poddębicach**

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603, Nr 281, poz.2782, z 2005 r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz. 1420 i Nr 175 poz.1459, z 2006 r. Nr 104 poz.708., Nr 220 poz.1600 o 1601 oraz z 2007 r. Nr 173 poz. 1218) BURMISTRZ PODDĘBIC podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, że oddaje w dzierżawę nieruchomości znajdujące się na targowisku miejskim przy Placu Kościuszki 27a w Poddębicach.

Przedmiotem dzierżawy są części nieruchomości zabudowane kioskami handlowymi na działce Nr 200/3 obręb 1 w mieście Poddębice wg. poniższego wykazu

Lp.	Położenie	Nr kiosku	Okres dzierżawy	pow. kiosku	Cena wywoławcza czynszu
1.	m. Poddębice Plac Kościuszki działka Nr 200/3 obręb 1	1	3 lata	3m <sup>2</sup>	114,00zł
2.	m. Poddębice Plac Kościuszki działka Nr 200/3 obręb 1	2	3 lata	5m <sup>2</sup>	190,00 zł
3.	m. Poddębice Plac Kościuszki działka Nr 200/3 obręb 1	3	3 lata	5m <sup>2</sup>	190,00 zł
4.	m. Poddębice Plac Kościuszki działka Nr 200/3 obręb 1	4	3 lata	5m <sup>2</sup>	190,00 zł
5.	m. Poddębice Plac Kościuszki działka Nr 200/3 obręb 1	5	3 lata	5m <sup>2</sup>	190,00 zł
6.	m. Poddębice Plac Kościuszki działka Nr 200/3 obręb 1	6	3 lata	3m <sup>2</sup>	114,00 zł
7.	m. Poddębice Plac Kościuszki działka Nr 200/3 obręb 1	7	3 lata	3m <sup>2</sup>	114,00 zł

8.	m. Poddębice Plac Kościuszki działka Nr 200/3 obręb 1	8	3 lata	5m <sup>2</sup>	190,00 zł
9.	m. Poddębice Plac Kościuszki działka Nr 200/3 obręb 1	9	3 lata	5m <sup>2</sup>	190,00 zł

Powyższa nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich. Postąpienie wynosi **10 złotych** /słownie złotych: dziesięć/.

Ustala się cenę wywoławczą miesięcznego czynszu dzierżawnego:

- dla kiosku o pow. 3 m<sup>2</sup> - 114 zł (w tym podatek VAT);
- dla kiosku o pow. 5 m<sup>2</sup> - 190 zł (w tym podatek VAT).

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu **23 lutego 2009 r.** / poniedziałek/ o **godz. 10<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Poddębicach ul. Łódzka 17/21 /pokój 201, II piętro/.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą na rachunek Urzędu Miejskiego w Poddębicach o nazwie Bank Spółdzielczy w Poddębicach Nr 87 9263 0000 0000 0013 2000 0005 w terminie do dnia **17 lutego 2009 roku** wadium w wysokości:

- 35 zł dla kiosku handlowego o pow. 3 m<sup>2</sup>,
- 40 zł dla kiosku handlowego o pow. 5 m<sup>2</sup>.

Wadium podlega zwrotowi nie później niż przed upływem 3 dni od daty zamknięcia lub odwołania przetargu za wyjątkiem wadium wpłaconego przez uczestnika wygrywającego przetarg tj. osobę, która zaoferowała najwyższą cenę .

Wadium to zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Z osobami, które przetarg wygrały zostaną zawarte umowy dzierżawy na okres 3 lat.


W przypadku uchylenia się osoby, która przetarg wygrała od zawarcia umowy dzierżawy, następuje przepadek wadium.

Czynsz dzierżawy będzie podlegał waloryzacji przy zastosowaniu wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres do dnia 23 lutego 2009 roku.

**Szczegółowych informacji w sprawie udziela Urząd Miejski w Poddębicach Referat Inwestycji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej /pokój Nr 225 tel. 043 678-25-80 wew.275/.**

BUKMISTRZ

  
Piotr Śęczkowski