

**UCHWAŁA NR XL/239/09
RADY MIEJSKIEJ W PODDĘBICACH**

z dnia 20 sierpnia 2009 roku

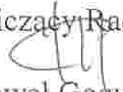
w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Poddębic oraz Urzędu Miejskiego w Poddębicach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 18, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420) oraz art. 229 pkt.3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z 2001 r., Nr 49, poz.509 z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387 z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r., Nr 162, poz. 1692, z 2005 r., Nr 64 poz. 565, Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524, z 2008 r., Nr 229, poz. 1539), Rada Miejska w Poddębicach uchwała, co następuje:

§1. Skargę wniesioną przez Panią Barbarę Ługowską – do Kancelarii Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej na działanie Burmistrza Poddębic oraz Urzędu Miejskiego w Poddębicach w przedmiocie braku lokalu mieszkalnego, uznaje się jako bezzasadną z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do uchwały, stanowiącym jej integralną część.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Paweł Gogulski

Uzasadnienie

Zarzut Pani Barbary Ługowskiej w przedmiocie braku lokalu mieszkalnego uznaje się jako bezzasadny.

Pani Barbara Ługowska w okresie od dnia 20 stycznia 1987 roku do 28 sierpnia 2006 roku była najemcą lokalu mieszkalnego położonego w budynku komunalnym przy ul. Grunwaldzkiej 2 m 59 w m. Poddębice. Zarządcą budynków i lokali w zasobie mieszkaniowym Gminy Poddębice jest Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Poddębicach, które zawarło z Panią Barbarą Ługowską umowę najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony.

W związku z narastającym zadłużeniem oraz brakiem woli spłaty zobowiązań i poczynienia samodzielnego starania zamiany mieszkania, Zarządca wypowiedział umowę najmu w dniu 28 sierpnia 2006 roku i wezwał do opuszczenia lokalu. Mimo, że umowa prawomocnie została rozwiązana z dniem 30 września 2006 roku Pani Barbara Ługowska wraz z członkami rodziny nie opuściła lokalu.

W dniu 08 czerwca 2007 roku Zarządca wystąpił do Sądu Rejonowego w Łasku Wydział Cywilny z pozwem o opróżnienie lokalu. W dniu 31 października 2007 roku, Sąd Rejonowy w Łasku wydał wyrok Sygn. akt IC95/07 nakazujący pozwanym Barbarze Ługowskiej oraz jej dzieciom Karolinie Małgorzacie Witczak, Przemysławowi Mróz, Arturowi Witczakowi aby opuścili i opróżnili ze swoich rzeczy lokal mieszkalny przy ul. Grunwaldzkiej 2 m 59 w Poddębicach oraz wydali lokal powodowi.

Na podstawie Wyroku Sądu Sygn. akt I C 95/07 Zarządzeniem Nr 224 z dnia 01 lipca 2008 roku Burmistrz Poddębic oddał Pani Barbarze Ługowskiej i jej rodzinie lokal socjalny, stanowiący gminny zasób mieszkaniowy. Z uwagi na brak wolnych lokali socjalnych na terenie miasta Poddębice oddano Pani Ługowskiej i jej rodzinie wolny lokal socjalny w miejscowości Paulina.

Do dnia 02 marca 2009 roku Pani Barbara Ługowska nie przyjęła wskazanego lokalu. Lokal Nr 59 położony w budynku komunalnym przy ul. Grunwaldzkiej 2 Pani Ługowska opróżniła w dniu 2 marca 2009 roku po wezwaniu do dobrowolnego wykonania obowiązku opróżnienia lokalu mieszkalnego z dnia 14 stycznia 2009 roku wystawionego przez Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Łasku. Zadłużenie za czynsz i media na koniec miesiąca czerwca 2009 roku wynosi 17.125,82 zł (słownie złotych: siedemnaście tysięcy sto dwadzieścia pięć 82/100) + koszty komornicze w kwocie 4.416,29 zł (słownie cztery tysiące czterysta szesnaście 29/100).

Ponadto sytuacja mieszkaniowa na terenie Miasta i Gminy Poddębice jest bardzo trudna. Posiadany przez Gminę zasób mieszkaniowy nie pozwala na zaspokojenie najpilniejszych potrzeb Gminy w tym zakresie. Również ograniczone środki finansowe nie pozwalają na prowadzenie inwestycji w zakresie mieszkalnictwa komunalnego, a jedynie na bieżące utrzymanie istniejącej substancji mieszkaniowej. Dodatkowym obciążeniem dla budżetu gminnego są roszczenia odszkodowawcze wynikające z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego dla Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko Własnościowej w Poddębicach i Polskich Kolei Państwowych.

PRZEWÓDNICZĄCY
Rady Miejskiej w Poddębicach


Paweł Gogulski